

*Zweifamilienhaus
in 60433 Frankfurt Homburger Landstraße 262*



EXPERTIMM
06142 175060 IMMOBILIEN GMBH
Hauptstraße 6 65428 Rüsselsheim

Zweifamilienhaus
in 60433 Frankfurt Homburger Landstraße 262

Baujahr : 1926/46

Garage, Werkstatt, Schutzraum 1980

Grundstücksgröße: ca.520 m²

Wohn und Nutzfläche gesamt: ca.321 m²

Wohnfläche Erdgeschoß: ca.65 m²

Wohnfläche Obergeschoß und Dachgeschoß: ca. 115 m²

Umbauter Raum: 659,75m³

Kaufpreis: 495.900,-€

Umfangreiche Geschäftsbedingungen brauchen Sie bei Expert-Immobilien nicht zu studieren:

Für Informationsgespräche, Verhandlungen, Exposés und die Vermittlung der Finanzierung entstehen Ihnen keine Kosten.

Die Angebote sind unverbindlich und nur für den Empfänger bestimmt. Macht der Empfänger des Angebotes von den ihm gemachten Angaben Gebrauch, kommt dadurch mit Expert-Immobilien ein Maklervertrag zustande.

Die Nachweisprovision in Höhe von 5,95 % einschließlich Mehrwertsteuer wird nur bei Kaufvertragsabschluss fällig und ist vom Käufer an Expert-Immobilien zu zahlen.

Bei einem gewerblichen Mietvertragsabschluss entstehen drei Monatskaltmieten zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer und bei einem privaten Mietvertragsabschluss entsteht eine Nachweisprovision in Höhe von zwei Monatskaltmieten zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer. Die Weitergabe vertraulicher Angebotsdaten an Dritte ist jedoch nicht gestattet und macht Sie provisionspflichtig, wenn es dadurch zu einem Kaufvertragsabschluss kommt. Sollten Ihnen Verkaufsangebote bereits bekannt sein, weisen Sie uns dies bitte innerhalb von 5 Tagen schriftlich nach.

Alle genannten Daten beruhen auf Angaben des Eigentümers. Die Firma Expert-Immobilien übernimmt hierfür keine Gewähr.







